



YMPÄRISTÖMINISTERIÖ  
MILJÖMINISTERIET  
MINISTRY OF THE ENVIRONMENT

# Kosteus- ja hometalkoot v. 2009-2013 (2014)

Juhani Pirinen  
Ohjelmapäällikkö  
Ympäristöministeriö

- 
- 
- ## Talkoot (WikipediA)

- **Talkoot** eli talkootyö on perinteinen suomalainen naapuriavun muoto, johon liittyy vahva yhteisöllisyyden tunne. Talkoissa autetaan ilman korvausta esimerkiksi [talon](#) rakentamisessa tai annetaan muuta työpanosta ilman korvausta.
- Talkootyö on usein ollut tapana palkita talon emännän tekemällä ruoalla, suosittu talkooruoka on jonkin tyyppinen keitto. Usein talkoissa tarjotaan myös olutta tai muita alkoholipitoisia juomia.
- Talkootyöstä käytetään Etelä-pohjanmaalla nimitystä *kökkä*.

- 
- 
- **Politiikkariihessä asetetut tavoitteet**

- kosteus- ja homeongelmien aiheuttamien kansanterveyshaittojen ja kansantaloudellisten menetysten systemaattinen vähentäminen
- sekä uusien kosteusvaurioiden syntymisen torjuminen uudis- ja korjausrakentamisessa

- 
- 
- Ympäristöministeriön linjaamat tavoitteet

- poistaa suunnittelu- ja rakennusvirheet
- vakiinnuttaa parhaat rakentamisen ja kiinteistönpidon käytännöt yleisiksi toimintatavoiksi
- laatia keskipitkän aikavälin suunnitelma valtion omien rakennusten korjaustoiminnalle
- luoda periaatteet valtion tuen kohdentamiselle muiden tahojen omistamien rakennusten kosteus- ja homeongelmien korjaamiseen

- 
- 
- Ympäristöministeriön linjaamat toiminnot

- Ongelman laajuuden ja tarkempien syiden kartoitus
- Tehtyjen toimenpiteiden vaikuttavuuden arviointi
- Parhaiden toimintatapojen analysointi
- Keskeisten tietoaukkojen paikkaaminen
- Koulutuksen kehittämistarpeiden selvittäminen
- Kattavan viestintä- ja koulutusohjelman suunnittelu ja toteutus



## ● Tilannekatsaus

- Ongelman laajuuden ja tarkempien syiden kartoitusta on tehnyt Risto Aurola
- Tukiryhmä on kokoontunut muutaman kerran pohtien painopistealueita ja eri toimijasektorien mahdollisuuksia
- Ohjelmapäällikkö aloittanut 14.12.2009
- Ohjausryhmä asetetaan lähiaikoina
- Yhteistyöneuvotteluja eri toimijoiden kanssa käynnistetty
- Toimenpideohjelman suunnittelutyö käynnissä
- Asiantuntijoiden kuuleminen Sisäilmastoseminaarissa
- Suunnitteilla iltakoulukäsittely keväällä 2010

- 
- 
- Pohdinnassa olevia asioita mm.

- Homevaurioita tutkivien asiantuntijoiden osaamisen kehittämisen ja pätevoitymisen ohjausjärjestelmät
- Homevaurioiden korjaussuunnittelijoiden osaamisen taso ja suunnittelijoiden puute
- Homevaurioiden korjausmenetelmien kehittäminen
- Tutkimus- ja selvitysmenetelmiin liittyvät ongelmat ja puutteet
- Homevauriokorjaajien koulutus
- Homealtistuneet sairausryhmänä
- Hometalon ostaneiden kohtalo
- Rakennusten omistajiin mm. taloyhtiöiden ja kuntien hallitusten osaamisen kehittäminen

- 
- 
- **Toiminta-alueet (tällä hetkellä)**

- 1. Terveellisen uudisrakentamisen edistäminen**
- 2. Oikeaoppisten kosteusvauriokorjausten edistäminen**
- 3. Kosteusvaurioiden ehkäiseminen rakennuksen elinkaaren aikana**
- 4. Asuntokaupan turvallisuuden edistäminen**